



REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
EMIL BRKIĆ  
Zadar, Nikole Tesle 12 B

PRIJEPIS  
Posl.br. OU-135/2023-3

**ZAPISNIK**  
**SA ROČIŠTA ZA OTVARANJE PISANIH PONUDA**  
**od 23.03.2023. godine**

Ja javni bilježnik Emil Brkić iz Zadra, Nikole Tesle 12 B, sastavio sam ovaj Zapisnik sa ročišta za otvaranje pisanih ponuda koje se održalo u mom javnobilježničkom uredu dana 23. (dvadesetitrećeg) ožujka 2023. (dvijetisućedvadesettreće) godine s početkom u 11,00 (jedanaest) sati. -----

Ročište za otvaranje pisanih ponuda odnosno *prodaju nekretnina u stečajnom postupku obavlja se prikupljanjem pisanih ponuda*, sukladno objavljenom oglasu za prodaju imovine – nekretnina prikupljanjem pisanih ponuda koje je oglasio **MONTER-SPLIT d.o.o. u stečaju**, Zagreb (Grad Zagreb), Vinogradi 62, OIB: 23678497989, MBS: 060015240, Trgovački sud u Zagrebu, **zastupan po stečajnom upravitelju KREŠIMIR PEROŠ**, OIB: 37835605570, Zaton, Perošov prilaz 16, pod poslovnim br. 4.St-155/2020 Trgovački sud u Splitu – *oglas o prodaji objavljen je na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Splitu i u dnevnom tisku*, koji se prilaže ovom Zapisniku kao prilog 1, održava u ovom javnobilježničkom uredu. -----

Na današnje ročište je pristupili su: -----  
**KREŠIMIR PEROŠ**, OIB: 37835605570, Zaton, Perošov prilaz 16 čiju sam istovjetnost utvrdio osobnom iskaznicom br. 110744296 PU zadarska; i -----  
**IVICA ANTUNOVIĆ**, Metković, Industrijska 2/3, OIB: 35177998713, čiju sam istovjetnost utvrdio osobnom iskaznicom br. 115343649 PP Metković; i -----  
**DAMIR PETKOVIĆ**, Bosna i Hercegovina, Gabela Polje, Gabela Polje 114, OIB: 63869754325, čiju sam istovjetnost utvrdio osobnom iskaznicom br. 116178239 PP Metković. -----

Utvrđuje se da je:-----

- dana 08. (osmog) ožujka 2023. (dvijetisućedvadesettreće) godine od strane **IVICA ANTUNOVIĆ**, Metković, Industrijska 2/3, poštom preporučenom pošiljkom zaprimljena 1 (jedna) zatvorena velika žuta oмотnica, naslovljena na Javni bilježnik Emil Brkić, Zadar, Nikole Tesle 12 B i sa naznakom „Ponuda za kupnju poslovnog prostora u Metkoviću“ (dalje i: **Ponuda br. 1**); i -----

- dana 15. (petnaestog) ožujka 2023. (dvijetisućdvadesettreće) godine od strane **DAMIR PETKOVIĆ**, Metković, Industrijska 2/3, poštom preporučenom pošiljkom zaprimljena 1 (jedna) zatvorena bijela omotnica, naslovljena na Javni bilježnik Emil Brkić, Zadar, Nikole Tesle 12 B (**dalje i: Ponuda br. 2**); -----

Pristupa se otvaranju Ponude br. 1 i konstatira da se unutar omotnice nalaze sljedeće isprave: -----

- Ponuda za nekretninu u iznosu od **11.100,00 EUR**-a (jedanaest tisuća isto eura) od strane **IVICA ANTUNOVIĆ**, Metković, Industrijska 2/3, OIB: 35177998713. -----
- Potvrda od izvršenoj uplati jamčevine u iznosu od 4.273,67 EUR (četiri tisuće dvijestosedamdeseti tri eura i 67 centi). -----

Omotnica i sve navedene isprave se prilažu uz ovaj Zapisnik, kao prilog 2. -----

Pristupa se otvaranju Ponude br. 2 i konstatira da se unutar omotnice nalaze sljedeće isprave: -----

- Ponuda za nekretnine u iznosu od **15.100,00 EUR**-a (petnaest tisuća i sto eura) od strane **DAMIR PETKOVIĆ**, Bosna i Hercegovina, Gabela Polje, Gasbela Polje 114, OIB: 63869754325. -----
- Potvrda od izvršenoj uplati jamčevine u iznosu od 4.273,67 EUR (četiri tisuće dvijestosedamdeseti tri eura i 67 centi). -----

Omotnica i sve navedene isprave se prilažu uz ovaj Zapisnik, kao, prilog 3. -----

Prisutni izjavljuju da želi da pravna osnova o prijenosu vlasništva na nekretninama glasi na njegovo osobno ime a ne na društvo. -----

Utvrđuje se da je dana 15. (petnaestog) ožujka 2023. (dvijetisućdvadesettreće) godine, ovaj javni bilježnik na svoj depozitni račun zaprimio od Damir Petković uplatu jamčevine od strane natjecatelja, u iznosu od 4.273,67 EUR (četiri tisuće dvijestosedamdeseti tri eura i 67 centi) Izvod se prilaže ovom Zapisniku kao prilog 4; -----

Utvrđuje se da je dana 20. (dvadesetog) veljače 2023. (dvijetisućdvadesettreće) godine, ovaj javni bilježnik na svoj depozitni račun zaprimio od Ivica Antunović uplatu jamčevine od strane natjecatelja, u iznosu od 4.273,67 EUR (četiri tisuće dvijestosedamdeseti tri eura i 67 centi) Izvod se prilaže ovom Zapisniku kao prilog 5; -----

Sadržaj oglasa prodaje glasi: -----

Opis predmeta prodaje:-----

1. Suvlasnički dio: 2/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), poslovni prostor "PP1" u prizemlju, ulaz sa zapadne strane u stambeno-poslovnoj zgradi lamela L2, u Metkoviću, ul. Industrijska bb, sagrađena na čes. zem. 5859/15, a koja se sastoji od jedne prostorije ukupne površine 39,59 m2 na elaboratu etažiranja označen plavom bojom;-----

2. Suvlasnički dio: 1/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6), poslovni prostor "PP2" u prizemlju, ulaz sa zapadne strane, u stambeno-poslovnoj zgradi lamela L2 u Metkoviću, ul. Industrijska bb, sagrađena na čes. zem. 5859/15, koji se sastoji od jedne prostorije 15,33 m<sup>2</sup>, na elaboratu etažiranja označen smeđom bojom;-----

3. Suvlasnički dio: 2/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7), poslovni prostor "PP3" u prizemlju, ulaz sa zapadne strane, u stambeno-poslovnoj zgradi lamela L2, u Metkoviću, ul. Industrijska bb, sagrađena na čes. zem. 5859/15, a koji se sastoji od jedne prostorije ukupne površine od 45,48 m<sup>2</sup>, na elaboratu etažiranja označen ljubičastom bojom.-----

Navedeni predmeti prodaje prodaju se kao cjelina. -----

## II. NAČIN I UVJETI PRODAJE-----

Način prodaje -----

Predmet se prodaje na javnoj dražbi. -----

Javna dražba počinje 7.02.2023.g. -----

Javna dražba završava 15.03.2023.g. -----

Ponude u javnoj dražbi prikupljaju se pisanim putem od 7.02.2023.g. do 15.03.2023.g. slanjem preporučeno na Javno bilježnički ured Emil Brkić, Ul. Nikole Tesle 12B, HR-23000 Zadar. Zaprimitljene pisane ponude otvoriti će se u Javno bilježničkom uredu u terminu o kojem će ponuditelji biti obaviješteni. -----

Uvjeti prodaje: -----

Predmet prodaje po načelu "viđeno-kupljeno", na način da početna cijena navedenih nekretnina bude u iznosu od 10.684,19 EUR (80.500,00 kuna) odnosno 25% utvrđene vrijednosti. -----

Utvrđena vrijednost predmeta prodaje: -----

42.736,74EUR(322.000,00kn)(slovima: -----

četrdesetdvijetisućesedamstotinatridesetšestzarezsedamdesetčetireura/tristot inedvadesetidvjetisućekuna). -----

Prodajna cijena, plaćanje poreza i pristojbi u svezi s prodajom: -----

Iznos, rok i način uplate jamčevina: -----

U javnoj dražbi kao ponuditelji mogu sudjelovati samo osobe (pravne i fizičke) koje su prethodno dale jamčevinu u iznosu od 4.273,67 EUR(slovima: četiritisućedvjestosedamdesettrizarezšesdesetsedameura).-----

Rok za uplatu jamčevine: Jamčevina se uplaćuje od dana objave ovog poziva do zadnjeg dana prije otvaranja ponuda. -----

Jamčevina se uplaćuje na povjerenički (depozitni) račun Javni bilježnik Emil Brkić iz Zadra, Nikole Tesle 12 B, IBAN: HR7524070001300311057, SWIFT/BIC: OTPVHR2X kod OTP banke d.d. Split, Domovinskog rata 61. -----

Model: HR 00 poziv na broj OIB uplatitelja.-----

Uplatiteljem jamčevine smatrat će se osoba čiji je OIB naveden u pozivu na broj uplate. Za uplate doznačene iz inozemstva obvezno je u Opisu plaćanja navesti PNB odnosno OIB uplatitelja. -----

Današnje ročište je zaključeno u 11,30 h (jedanaestsatitridesetminuta). -----

Javnobilježnička pristojba naplaćena po Tbr.14. st.2. u iznosu od 5,30 eura.-----  
Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 26. PJT u iznosu od 265.44 eura uvećana za PDV. -----

**PRILOZI ZAPISNIKA:**-----

- Kako je navedeno u tekstu

KREŠIMIR PEROŠ, v.r.

IVICA ANTUNOVIĆ, v.r.

DAMIR PETKOVIĆ, v.r.

Javni bilježnik  
Emil Brkić, v.r.

**POTVRDA PRIJEPISA**

Potvrđujem da je ovo prijepis izvornika koji se nalazi u mom spisu. Ovaj je prijepis ovjeren, potpun i u cijelosti podudaran s izvornikom. Ovo je prvi prijepis i njemu se prilaže 5 (pet) priloga zapisnika. Prijepis je izdan stečajnom upravitelju KREŠIMIR PEROŠ, OIB: 37835605570, Zaton, Perošov prilaz 16., u dva primjerka, IVICA ANTUNOVIĆ, Metković, Industrijska 2/3, OIB: 35177998713, u jednom primjerku i DAMIR PETKOVIĆ, Bosna i Hercegovina, Gabela Polje, Gabela Polje 114, OIB: 63869754325, u jednom primjerku.-----

Broj: OU-118/2023-3-----

U Zadru, 23. (dvadesetitrećeg) ožujka 2023. (dvijetisućedvadesetitreće) godine-----



Javni bilježnik:  
Emil Brkić

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA  
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK  
Tina Perin Crnošija

STEČAJ

# Prijedlog od 17.02.2023.; Prilog od: 17.02.2023.

**st-155/2020** Trgovački sud u Splitu

## Stranke u postupku

Pravna osoba

**MONTER-SPLIT društvo s ograničenom odgovornošću u stečaju** **DUŽNIK**

OIB

23678497989

Adresa

Vinogradi 62, 10000 Zagreb, Hrvatska

## Objava

tum i vrijeme objave:

**20.02.2023. 09:22**

MONTER-SPLIT D.O.O. U STEČAJU

OIB: 23678497989

## POZIV NA SUDJELOVANJE U JAVNOJ DRAŽBI

Pozivaju se ponuditelji da pristupe javnoj dražbi za predmet prodaje prema uvjetima kako slijedi:

### I. PODACI O PREDMETU PRODAJE

Opis predmeta prodaje:

1. Suvlasnički dio: 2/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), poslovni prostor "PP1" u prizemlju, ulaz sa zapadne strane u stambeno-poslovnoj zgradi lamela L2, u Metkoviću, ul. Industrijska bb, sagrađena na čes. zem. 5859/15, a koja se sastoji od jedne prostorije ukupne površine 39,59 m2 na elaboratu etažiranja označen plavom bojom;
2. Suvlasnički dio: 1/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6), poslovni prostor "PP2" u prizemlju, ulaz sa zapadne strane, u stambeno-poslovnoj zgradi lamela L2 u Metkoviću, ul. Industrijska bb, sažrađena na čes. zem. 5859/15, koji se sastoji od jedne prostorije 15,33 m2, na elaboratu etažiranja označen smeđom bojom;
3. Suvlasnički dio: 2/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7), poslovni prostor "PP3" u prizemlju, ulaz sa zapadne strane, u stambeno-poslovnoj zgradi lamela L2, u Metkoviću, ul. Industrijska bb, sagrađena na čes. zem. 5859/15, a koji se sastoji od jedne prostorije ukupne površine od 45,48 m2, na elaboratu etažiranja označen ljubičastom bojom.

Navedeni predmeti prodaje prodaju se kao cjelina.

### II. NAČIN I UVJETI PRODAJE

Način prodaje

Predmet se prodaje na javnoj dražbi.

Javna dražba počinje 31.10.2022.g.

Javna dražba završava 15.12.2022.g.

Ponude u javnoj dražbi prikupljaju se pisanim putem od 31.10.2022.g. do 15.12.2022.g. slanjem preporučeno na Javno bilježnički ured Emil Brkić, Ul. Nikole Tesle 12B, HR-23000 Zadar. Zaprimljene pisane ponude otvoriti će se u Javno bilježničkom uredu u terminu o kojem će ponuditelji biti obaviješteni.

Uvjeti prodaje:

Predmet prodaje po načelu "viđeno-kupljeno", na način da početna cijena navedene nekretnina bude u iznosu od **161.000,00 kuna odnosno 50% utvrđene vrijednosti**.

Utvrđena vrijednost predmeta prodaje:

322.000,00 kn (slovima: tristotinedvadesetdvijetisućekuna).

Prodajna cijena, plaćanje poreza i pristojbi u svezi s prodajom:

Iznos, rok i način uplate jamčevina:

U javnoj dražbi kao ponuditelji mogu sudjelovati samo osobe (pravne i fizičke) koje prethodno dale jamčevinu u iznosu od 32.200,00 kn (slovima: tidesetdvijetisućeidvjestokuna).

Rok za uplatu jamčevine: Jamčevina se uplaćuje od dana objave ovog poziva do zadnjeg dana prije otvaranja ponuda.

Jamčevina se uplaćuje na povjerenički (depozitni) račun Javni bilježnik Emil B. Zadra, Nikole Tesle 12 B, IBAN: HR7524070001300311057, SWIFT/BIC: OTPVHR33 kod OTP banke d.d. Split, Domovinskog rata 61.

Model: HR 00 poziv na broj OIB uplatitelja.

Uplatiteljem jamčevine smatrat će se osoba čiji je OIB naveden u pozivu na broj u kojem se traži jamčevina.

Za uplate doznačene iz inozemstva obvezno je u Opisu plaćanja navesti PNB od kojega se uplaćuje i OIB uplatitelja.

Podaci o mjestu i vremenu razgledavanja te osobi zaduženoj za kontakt:

Uz dogovor sa stečajnim upraviteljem Krešimir Peroš (mob. 098/339-022).

Stečajni upravitelj  
Krešimir Peroš

## ČUDO U KISTANJAMA

# Na 350 metara ceste stavili čak sedam uspornika

Donaćelnik vrišti da je to čisti debilizam, dok mu kolegi načelniku nije jasno što se donaćelnik ima derati kad je do jučer šutio, a čak i na otvaranju ceste ni riječi nije rekao

Ovo je čisti debilizam! Vrišti donaćelnik općine. Šta se sad dereš kad si do jučer šutio? Uvratu mu načelnik.

VINKO VUKOVIĆ

U Kistanjama smo. Razlog je smiješan. Asfaltirala Općina cestu pa na niti 350 metara puta stavila čak sedam uspornika. Ležećih policajaca, s pripadajućom fiksnom signalizacijom.

I zato donaćelnik vrišti da je to čisti debilizam, dok mu kolegi načelniku nije jasno što se donaćelnik sada ima derati kad je do jučer šutio.

I na otvaranju ceste je bio, ni riječi nije rekao – kaže nam načelnik Goran Reljić. No, prije nego nastavimo s izjavama, a jedva čekamo, idemo do ceste. Nerazvrstana. Zato i jest pripala Općini, da je ona obnavlja, ulaže u nju i krpa rupe po kojima je svim Kistanjcima bila poznata.

Nije daleko od središta mjesto, dopače, tu je, centru odmah za leđima. Asfalt se crni. Novje. Mami. Ima i jednu čuša. Taman za divljaka da pokazu što znaju.

Brojimo uspornike. Stvarno ih je sedam. Sedam plastičnih otoka. Metar širokih. Ne lažu ljudi. Ispričavamo se što im nismo vjerovali. Jer, ako bi povjerovao ta postojeća cesta sa sedam uspornika na niti 350 metara. Tyčeći des prije stići nego vožnjom. Samo kad bi imao kuda trčati. Jer, cesta je uska. Jedva za jedan automobil. Za gljekaše nije predviđena. Nit' kolnika, nit' pločnika. Ali zato ne manjka ležećih policajaca.

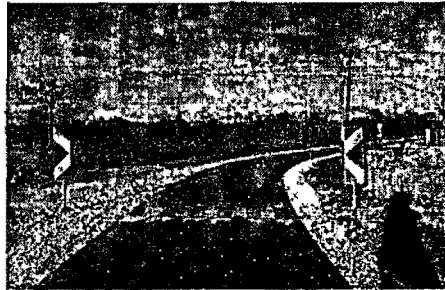
Politika "tri koraka naprijed, dva nazad", kod nas u Kistanjama provodi se u kontinuitetu. I koliko god da čovjek želi biti razborit, ne ide po neke – počinje donaćelnik Roko Antić svojom pričom.

anima ga, kaže, kako će projekt objasniti činjenicu da na 350 metara pristupne ceste, široke samo tri metra i nogostupa, postavio sedam ovakvih uspornika.

o vidim kao tešku diverziju samo se kreću ovoga do dosjetiti – ne bira riječi načelnik.

pu se. Zar i on nije dio? Kako je moguće da je naručila ovakvu cestu on o tome nije imao

no da sam znao da se



Rekonstrukcija ceste Općinu je stajala oko 400 tisuća kuna, od čega je na uspornike otišlo više od 80 tisuća

radi cesta, mi smo i tražili da se obnovi jer je bila puna rupa i praktično neupotrebljiva, ali tko je mogao i zamisliti da će od svega ovo ispaeti. Pa mogli su barem one bijele trake kao uspornike staviti, a ne ovo. Da sam imao uvid u projekt, naravno da bih pokušao spriječiti ovu bedastnicu – objašnjava Antić.

Tvrdi kako su se vozači već domislili kako zeznuti projektanta pa uspornike obilaze preko pijeska nasutog uz cestu te tako lome i novi asfalt. – Razumijem potrebu usporjenja brzine kretanja i stalno se

Bio sam na putu i po povratku shvatio da je nastao problem s cestom, nešto ćemo sigurno napraviti, moramo – zaključuje načelnik Goran Reljić

Ovo vidim kao tešku diverziju, samo se kreću ovoga mogao dosjetiti – ne bira riječi donaćelnik Roko Antić

za to zalažem. Razumno bi bilo da su predvidjeli dva, tri kod zavoja, ali ovo je potpuno besmisleno. Ako se većina stanara naselja složi, uklopićemo većinu uspornika, jer je ovo čisti debilizam – ljutito najavljuje donaćelnik.

### Državna cesta

I pokazuje u smjeru osnovne škole gdje uspornika nema.

– Tako, kažu, ne mogu biti postavljeni jer je rijetko o državnoj cesti, a baš tamo se strada i vozi kao po grobničkoj pusti – napominje Antić.

Njegov šef smatraje strašni. Jesu, obijca su na vlasti, nisu jedan drugome mraki, u Kistanjama Reljićev SDSS i Antićevl Janjević gradski suvozi za primor drugima, i bilo bi lijepo da tako i ostanu.

– Bio sam nekoliko dana na putu pa sam tek po povratku shvatio da je nastao problem s ovom cestom – pravda se Reljić.

Nisu mu pri ruci bili točni podaci, ali se složilo s našom informacijom da je rekonstrukcija ceste Općinu stajala oko 400 tisuća kuna, pri čemu je na uspornike otišlo više od 80 tisuća. A to za općinu štromašno poput kistanjske ni u eurima nije malo.

– Uspjeli smo nešto povući iz državnog proračuna. Inače bismo sami teško ovo mogli napraviti – dodaje načelnik. A lo što su napravili, prema Antićevim riječima, bolje da nisu. Za pare bačene na uspornike, tvrdi donaćelnik, mogla se napraviti šira cesta, ili barem nogostup, da djeca ne moraju okolo, kroz šikaru, do svojih kuća gaziti, kao što sada čine.

– Čudi me malo on, nije mi jasno zašto je tako žestok kad je cijelo vrijeme bio s nama, na svim sastancima. I na otvaranju ceste je bio, i nikad ništa nije prigovorio – veli Reljić. No, rekossno, nije mu do kave. A opet... – Što sad da radim – nemoćno se pita.

– Možda da smanjite broj uspornika? Ili da ih zamijenite nekim manje izbočenim varijantama? – odgovara novinar, kad već nema ničoga drugog.

– Možda, možda, dobro govorite, nešto ćemo sigurno napraviti, moramo, moramo – zaključuje načelnik. •

MONTER-SPLIT D.O.O. U STEČAJU

OIB: 23678497889

+38598339022

perskresimiri@icloud.com

### POZIV NA SUDJELOVANJE U JAVNOJ DRAŽBI

Pozivaju se ponuditelji da pristupe javnoj dražbi za predmet prodaje prema uvjetima kako slijedi:

#### I. PODACI O PREDMETU PRODAJE

Opis predmeta prodaje:

1. Suvlasnički dio: 2/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), poslovni prostor "PP1" u prizemlju, ulaz sa zapadne strane u stambeno-poslovnoj zgradi lamela L2, u Metkoviću, ul. Industrijska bb, sagrađena na čes. zem. 5859/15, a koja se sastoji od jedne prostorije ukupne površine 39,59 m2 na elaboratu etažiranja označen plavom bojom;

2. Suvlasnički dio: 1/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6), poslovni prostor "PP2" u prizemlju, ulaz sa zapadne strane, u stambeno-poslovnoj zgradi lamela L2 u Metkoviću, ul. Industrijska bb, sagrađena na čes. zem. 5859/15, koji se sastoji od jedne prostorije 15,33 m2, na elaboratu etažiranja označen smeđom bojom;

3. Suvlasnički dio: 2/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7), poslovni prostor "PP3" u prizemlju, ulaz sa zapadne strane, u stambeno-poslovnoj zgradi lamela L2, u Metkoviću, ul. Industrijska bb, sagrađena na čes. zem. 5859/15, a koja se sastoji od jedne prostorije ukupne površine od 45,48 m2, na elaboratu etažiranja označen ljubičastom bojom.

Navedeni predmeti prodaje prodaju se kao cjelina.

#### II. NAČIN I UVJETI PRODAJE

Način prodaje

Predmet se prodaje na javnoj dražbi.

Javna dražba počinje 7.02.2023.g.

Javna dražba završava 15.03.2023.g.

Ponude u javnoj dražbi prikupljaju se pisanim putem od 7.02.2023.g. do 15.03.2023.g. slanjem preporučeno na Javno bilježničko ured Erni Brkić, Ul. Nikole Tesle 12B, HR-23000 Zadar. Zaprimiteljne pisane ponude otvorene će se u Javnoj bilježničkom uredu u terminu o kojem će ponuditelji biti obavješteni.

Uvjeti prodaje:

Predmet prodaje po načelu "videno-kupljeno", na način da početna cijena navedenih nekretnosti bude u iznosu od 10.684,18 EUR (10.684,18 kuna) odnosno 25% utvrđena vrijednosti.

Utvrđena vrijednost predmeta prodaje: 42.736,74 EUR (42.736,74 kuna) (slovima: četrdeset i sedam tisuća i sedamdeset i četiri eura i tisuć i sedamdeset i četiri kune).

Prodajna cijena, plaćanje poreza i pristojbi u svezi s prodajom: iznos, rok i način uplate jamčevine;

U javnoj dražbi kao ponuditelji mogu sudjelovati samo osobe (pravne i fizičke) koje su prethodno dale jamčevinu u iznosu od 4.273,67 EUR (slovima: četiri tisuća i sedamdeset i četiri eura i sedamdeset i četiri kune).

Rok za uplatu jamčevine: Jamčevina se uplaćuje od dana objave ovog poziva do zadnjeg dana prije otvaranja ponuda. Jamčevina se uplaćuje na povjerenički (depozitni) račun Javni bilježnik Erni Brkić iz Zadra, Nikole Tesle 12 B, IBAN: HR7524070001300311057, SWIFT/BIC: OTPVHR2X kod OTP banke d.d. Split, Domovinskog rata 61.

Model: HR 00 poziv na broj OIB uplatitelja. Uplatiteljem jamčevine smatra se osoba čiji je OIB naveden u pozivu na broj uplate. Za uplate označene iz inozemstva obvezno je u Opisu plaćanja navesti PNB odnosno OIB uplatitelja.

Podaci o mjestu i vremenu razgledavanja te osobi zaduženoj za kontakt: Uz dogovor sa stečajnim upraviteljem Krešimir Perić (mob. 098/339-022).

Stečajni upravitelj Krešimir Perić



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŠIBENSKO-KRŠKINSKA ŽUPANIJA  
GRAD VOĐICE  
GRADONAČELNIK  
KLASA: 372-03/23-01/06  
URBROJ: 2182-4-05/04-23-3  
Vođice, 08. veljače 2023.g.

Na temelju Zaključka Gradonačelnika, KLASA: 372-03/23-01/06, URBROJ: 2182-4-05/04-23-1 od 08. 02. 2023.g., Gradonačelnik Grada Vođice objavljuje:

### OBAVJEST O RASPIŠIVANJU

#### NATJEČAJA

za davanje u zakup prizemlja i kata dijela nekretnosti označene kao čest.zgr. 1573 k.o. Vođice (ex. „Stara škola“)

PREDMET NATJEČAJA, DJELATNOST – NAMJENA PROSTORA, POČETNA ZAKUPNINA I ROK TRAJANJA ZAKUPA

Prizemlje i kat (osim jedne ulaznice) nekretnosti označene kao čes. zgr. 1573 K.O. Vođice (ex. „Stara škola“) – lijevo krilo i to:

Namjena prostora: obrazovna djelatnost (glazbena škola)

Početna cijena zakupnine: 1.051,38 eura/mjesečno (198,00m² x 5,31 eura/m²) na koju cijenu se obračunava PDV

Ugovor o zakupu zaključiti će se na pet (5) godina. Tekst kompletnog Natječaja se nalazi na Oglasnoj ploči Grada Vođice u Vođicama, Ive Čača 8 i na web stranici Grada:

[www.grad-vodice.hr](http://www.grad-vodice.hr).

GRADONAČELNIK  
Ante Cukrov



## Ponuda

za sudjelovanje na javnoj dražbi – Monter Split d.o.o. u stečaju, kupnju poslovnih prostora na adresi  
Ulica Industrijska b.b. Metković

Za predmet dražbe, za sve navedeno u natječaju tj. pod stavkama 1. i 2. i 3., nudim ukupan  
iznos od 11.100,00 eura (slovima: Jedanaest tisuća i sto eura)

### Podatci o ponuditelju:

Ime i prezime: Ivica Antunović

Adresa: Ulica Industrijska 2/3, 20350 Metković

OIB: 35177998713

Tekući račun za povrat jamčevine: HR6625030073202033721

Kontakt telefon: 091 548 4394

U prilogu ponudi dostavljam potvrdu o uplati jamčevine.

U Metkoviću, 8. ožujka 2023. godine

Ivica Antunović



## POTVRDA PLAĆANJA

Iznos: 4.273,67 EUR

Datum valute: 20.02.2023

Komitent platitelj: HR6625030073202033721

IVICA ANTUNOVIĆ

INDUSTRIJSKA 2 /3  
20350 Metković

Komitent primatelj: HR7524070001300311057

JAVNI BILJEŽNIK EMIL BRKIĆ

OTPVHR2XXXX

NIKOLE TESLE 12/B  
ZADAR

Poziv na broj zaduženja:

HR99

Poziv na broj odobrenja:

HR00 35177998713

Svrha plaćanja:

mčevinu -poslovni prostor u Metko vicu

Oznaka reklamacije Id broj naloga: O000QGY2

Status naloga: Proknjižen

\*Nova hrvatska banka d.d.  
OIB: 78427478595  
Poslovnica Metković

285-3

JAVNI BILJEZNIK EMILE BRKIĆ ZADAR, KARLOVAČKA ŽUPANIJA

Primljeno neposredno poštom (obično preporučeno) 10. 03.  
2023 godine u 1 primjeraka sa 1 priloga i \_\_\_\_\_  
rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenom omotnicom.  
Predano na pošti preporučeno dana 08. 03. 2023. god  
Pismeno taksirano sa \_\_\_\_\_ kn pristojbe - nedostaje pristojbe  
\_\_\_\_\_ kn - pismeno primljeno bez pristojbe  
primljeno vrijednosti (novac, biljezi i sl.) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Potpis ovlaštene osobe \_\_\_\_\_



Javni bilježnički ured  
Emil Brkić

Ulica Nikole Tesle 12  
23000 Zadar

"Ponuda za kupnju poslovnog  
prostra u Metkovicu"

~~VICA Anthracite~~  
~~Industry 213~~  
~~20355 P'dkovic~~

DAMIR PETKOVIĆ  
Gabela Polje 114, 88300 Čapljina, BiH  
OIB: 63869754325

MONTER-SPLIT D.O.O. U STEČAJU  
OIB: 23678497989

Metković, 15.03.2023.god.

**Predmet: PONUDA ZA KUPNJU NEKRETNINA**

Poštovani!

Ovim putem šaljem svoju ponudu za kupnju nekretnina koje se prodaju u javnoj dražbi.

*Predmet prodaje za koji šaljem ponudu:*

1. Suvlasnički dio: 2/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), poslovni prostor "PP1" u prizemlju, ulaz sa zapadne strane u stambeno-poslovnoj zgradi lamela L2, u Metkoviću, ul. Industrijska bb, sagrađena na čes. zem. 5859/15, a koja se sastoji od jedne prostorije ukupne površine 39,59 m2 na elaboratu etažiranja označen plavom bojom;
2. Suvlasnički dio: 1/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6), poslovni prostor "PP2" u prizemlju, ulaz sa zapadne strane, u stambeno-poslovnoj zgradi lamela L2 u Metkoviću, ul. Industrijska bb, sagrađena na čes. zem. 5859/15, koji se sastoji od jedne prostorije 15,33 m2, na elaboratu etažiranja označen smeđom bojom;
3. Suvlasnički dio: 2/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7), poslovni prostor "PP3" u prizemlju, ulaz sa zapadne strane, u stambeno-poslovnoj zgradi lamela L2, u Metkoviću, ul. Industrijska bb, sagrađena na čes. zem. 5859/15, a koji se sastoji od jedne prostorije ukupne površine od 45,48 m2, na elaboratu etažiranja označen ljubičastom bojom.

*Podaci o ponuditelju:*

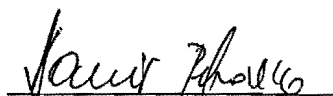
DAMIR PETKOVIĆ  
Gabela Polje 114, 88300 Čapljina, BiH  
OIB: 63869754325

*Ponudena cijena za predmetne nekretnine:*

15.100,00 €UR (slovima: petnaesttisućista eura)

*Napomena:*

Ako moja ponuda bude izabrana kao najbolja, nakon toga ćemo dogovoriti, odnosno dostaviti podatke hoće li se ugovor raditi na moje ime ili na ime moje firme iz Makarske.

  
Damir Petković



# PRIVREDNA BANKA ZAGREB



Dokument

Plaćanje

Status

✓ IZVRŠEN

Datum i vrijeme potvrde

15.03.2023. 14:44:26

Detalji naloga

IME PLATITELJA

DAMIR PETKOVIĆ

RAČUN PLATITELJA

HR5423400093214726988

## DETALJI TRANSAKCIJE

PRIMATELJ

JAVNI BILJEŽNIK EMIL BRKIĆ

Adresa primatelja

NIKOLE TESLE 12/B, ZADAR

RAČUN PRIMATELJA

HR7524070001300311057

REFERENTNI BROJ

20230315000837429967

Željeni datum izvršenja

15.03.2023.

Datum izvršenja

15.03.2023.

IZNOS

4.273,67 EUR

Naknada

0,30 EUR

MODEL I POZIV NA BROJ PRIMATELJA

HR00 63869754325

Banka primatelja

OTP BANKA D.D.

Šifra namjene

-

Opis plaćanja

Jamcešina

KRAJNI PRIMATELJ

-

Stvarni dužnik

-

MODEL I POZIV NA BROJ PLATITELJA

HR05 24511-365-000837429967

Izuzeto od plaćanja poreza na dodanu vrijednost u skladu s člankom 40. stavkom 1. Zakona o porezima na dodanu vrijednost. Ovim se dokumentom potvrđuje da je Privredna banka Zagreb d.d. izvršila ovu platnu transakciju u skladu s uputama platitelja na autoriziranom platnom nalogu. Ova će se platna transakcija izvršiti u skladu s vremenom primljenih zašlaga platnog naloga, odnosno vremenom primljenih od Platitelja, ako su zadovoljeni uvjeti za njegovo izvršenje, sukladno naredbama Općih i posebnih Privredne banke Zagreb d.d. za platni promet s fizičkim osobama - potrošačima.

R

20350 METKOVIĆ  
RG 41 329 719 0 HR

JAVNI BIJEŽNIČKI ured pri Hrvatskoj pošti, ul. Nikole Tesle 12b

Primljeno neposredno poštom (obično preporučeno) 17.03.

20 23 godine u 1 primjeraka sa 1.000 kn

rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenom pečtom i/ili sadržajem.

Predano na pošti preporučeno dana 15.03.2023 god.

Pismeno taksirano sa \_\_\_\_\_ kn pristojbe - nedostaje pristojbe

\_\_\_\_\_ kn - pismeno primljeno bez pristojbe

primljeno vrijednosti (novac, biljezi i sl.) \_\_\_\_\_

Potpis ovlaštene osobe



JAVNOBIJEŽNIČKI URED

EMIL BRKIĆ

UL. NIKOLE TESLE 12 B

HR-23000 ZADAR

DAMIR PETROVIC  
INDUSTRIJSKA 213  
20350 NETKONIC

*Damir Petrovic*

44444  
OPEN



Za period 20.02.2023 do 20.02.2023  
Iznos od 4273,67 do 4273,67  
(nije obavezno)

Vrsta prometa Potražni promet ▾ Način sortiranja Datum valute ▾  
Opis prometa (nije obavezno) Dohvati ☐ EXCEL

Datum valute	Datum knjiženja	Opis knjiženja	Iznos
20.02.2023	20.02.2023	IVICA ANTUNOVIĆ	4.273,67

## Dodatni podaci

Račun platitelja / IBAN:  
HR6625030073202033721

Naziv platitelja:  
IVICA ANTUNOVIĆ

Adresa i sjedište:  
INDUSTRIJSKA 2 /3, 20350 Metković

Opis:  
Jamčevinu -poslovni prostor u Metko  
vicu

Model i poziv na broj platitelja:  
HR99

Model i poziv na broj primatelja:  
HR00 35177998713

Šifra namjene:

20.02.2023

UKUPNO: Duguje: 0,00 Potražuje: 174.273,67

Stanje: 348.181,91

SVEUKUPNO ZA ODABRANI PERIOD:

DUGUJE: 0,00

POTRAŽUJE: 174.273,67

Izvod broj: 32

Izveštaj o stanju i prometu na dan 15.03.2023

Stranica 1 od 1

JAVNI BILJEŽNIK EMIL BRKIĆ NIKOLE TESLE 12/B, 23000 ZADAR

Račun (IBAN): HR7524070001300311057

Valuta: EUR

BIC: OTPVHR2X

MB: 80167799

OIB: 40716119005

Mjesto dostave: PLATNI PROMET

Datum valute	Račun, naziv, adresa	Podatak za reklamaciju	Opis plaćanja	Šifra namjene / VO	Iznos	
Red. broj	i sjedište platitelja/primatelja			Valuta pokriva		
		PNB platitelja		Tečaj/koefficient	Duguje	Potražuje
		PNB primatelja		Iznos u valuti pokriva		
15.03.2023	HR5423400093214726988	ZIN 313965256	Početno stanje		0,00	365.758,94
1.	DAMIR PETKOVIĆ		Jamcevina			
	GABELA POLJE	HR05 24511-365-000837429967			0,00	4.273,67
	GABELA POLJE	HR00 63869754325				
Ukupni promet					0,00	4.273,67
Novo stanje					0,00	370.032,61

